

**Prix sur demande****Achat terrain**Surface : 540 m<sup>2</sup>

Aspect terrain : Plat

Exposition : Est

**Prestations :**

Calme, Lotissement, Borné

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

**Terrain 1781 Saint-Laurent-de-la-Salanque**

Terrain constructible exclusivement pour commerce paramédical de 540 m<sup>2</sup> en 4 faces borné avec permis de construire déjà accepté pour une surface plancher de 124.66m<sup>2</sup> et 7 places de stationnement (91 m<sup>2</sup>). Emplacement de choix, environnement calme et dégagé avec une zone paramédicale déjà en activité importante rue ST LAURENT DE LA SALANQUE. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements, votre conseiller Jean-Philippe JEUNET. RSAC de Perpignan n°499864304.

**Informations légales**

89 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel

13/12/2025 - Prix T.T.C

Jean-Philippe JEUNET  
agent commercial (RSAC n°499864304)06.11.30.13.95  
jph.jeUNET@habitatfoncier.fr

Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr - www.habitatfoncier.fr

RCS FR 80 752 989 715 - SIRET 752 989 715 00038 - Garantie financière : GALIAN

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet