

Prix sur demande

Achat demeure de prestige

20 pièces

Surface : 560 m²

Surface terrain : 8000 m²

Prestations :

Piscine-Cheminée

14 chambres

6 terrasses

13 salles de bains

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

A large, modern white villa with a red-tiled roof and a swimming pool, surrounded by lush greenery and hills. The villa has multiple levels and large windows. In the foreground, there are several oleander bushes with pink flowers. A swimming pool is visible in the middle ground, with a white sun umbrella and lounge chairs. The background shows a dense forest of green trees under a clear blue sky.

Demeure de prestige 1718 Sahorre

Excellent opportunité, un paradis sur terre... Propriété de prestige exploitée en gîte et chambres d'hôtes, jouissant d'une vue panoramique sur la chaîne des Pyrénées. Ce havre de paix de près de 560m² habitable implanté sur une parcelle de 8 000 m² vous offre une grande capacité d'accueil... particulièrement adaptée à la disposition des logements, mais également flexible. L'ensemble de la propriété est vendu entièrement meublé et dispose de 20 pièces principales dont 14 chambres. Elle est composée plus particulièrement de : - Une maison principale de 5 suites parentales à usage de chambres d'hôtes, avec salle de réception, cuisine, salle de gym, salle de petits déjeuners, jardin privatif ; ainsi qu'un appartement T.3 totalement indépendant, un appartement T.6 offrant un magnifique panorama, - Une maison T.2 duplex avec terrasse exposée côté piscine, ainsi qu'une dépendance de plain-pied T.2 avec terrasse orientée sur une superbe vue de la vallée. Ses principaux atouts : aucun vis-à-vis, une salle de réception pouvant accueillir de nombreux événements (mariages, séminaires, retraites de yoga, etc...), une cuisine professionnelle, de nombreux espaces de détente, un grand jardin avec piscine, un espace barbecue, une salle de gymnastique, un terrain de pétanque... Produit de tourisme idéal ! Un changement complet de style de vie vous tend les bras avec cette magnifique affaire florissante à grand potentiel ! Tranquillité et bien être assurés !!! Prix de vente Honoraires

Document non contractuel
13/12/2025 - Prix T.T.C



Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations

RCS FR 80 752 989 Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur SIRET.75208071500129

Document non commercialisé. Pour toute demande de prix disponible sur notre site internet