

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1812 Perpignan

Situé dans un quartier calme et résidentiel de Perpignan, cet appartement chaleureux et lumineux saura vous séduire. Vous découvrirez un bien au 2ème étage d'un immeuble des années 60, bien entretenu. Il offre une vue dégagée grâce à son exposition est-ouest. Cet appartement est composé d'une cuisine indépendante aménagée, de trois chambres spacieuses, d'une salle d'eau avec baignoire, d'un toilette et d'un espace de vie ouvert et aéré. Trois balcons pour profiter des beaux jours et une cave complètent ce bien. Le confort thermique est assuré par un chauffage au gaz de ville et des fenêtres en double vitrage. Le calme de la résidence est assuré grâce à la sécurisation des lieux et à la présence de volets roulants électriques. Cet appartement est en excellent état. Possibilité d'acquérir en supplément un garage individuel fermé dans la résidence. Venez le découvrir !

Informations légales

169 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr - www.habitatfoncier.fr

RCS FR 80 752 989 715 - SIRET 752 989 715 00038 - Garantie financière : GALIAN

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet