

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1814 Canet-en-Roussillon

Découvrez cet appartement exceptionnel de type 2 pièces en plein cœur de la résidence MALIBU à Canet-en-Roussillon ! Disposé sur une surface de 40m², il offre un grand séjour de 25m² ouvert sur une cuisine américaine aménagée. Il dispose également d'une chambre, d'une salle de douche, d'un toilette et d'une terrasse de 6m² qui donne sur une vue dégagée. Situé au 2ème étage d'un immeuble construit en 2000 au standing résidentiel, cet appartement est exposé au Sud et se distingue par son excellent état intérieur. En plus de son chauffage individuel par climatisation réversible, il bénéficie de prestations telles que le double vitrage, une résidence sécurisée et calme, des volets roulants électriques, une piscine et un parking visiteurs. Vous ne résisterez pas à son charme !

Informations légales

147 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 917 € (76 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr - www.habitatfoncier.fr

RCS FR 80 752 989 715 - SIRET 752 989 715 00038 - Garantie financière : GALIAN

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet