

169 600 €
Achat appartement
2 pièces
Surface : 36 m²
Exposition : Plein sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/04/2024 - Prix T.T.C


Appartement 1733 Argelès-sur-Mer

À VENDRE ARGELES SUR MER PROCHE VILLAGE Appartement T2 36m², avec terrasse et garage. Splendide appartement de 36m² avec 1 chambre, salon/kitchenette, salle d'eau toilettes. 1 Garage avec électricité et étagères d'une surface de 12.5m² vendu avec l'appartement. L'électricité a été refaite il y a 2 ans, radiateurs économie d'énergie neufs, alarme vol incendie. L'appartement est laissé avec électroménager encore sous garantie, plaque 3 feux induction, réfrigérateur, lave-linge de 8kg, 2 TV grand écran également sous garantie. Chambre avec lit coffre acheté il y a 1 an (valeur 3500€) et penderie en plus du placard intégré. Le garage est compris dans le prix de vente. Exposition EST. Vue dégagée. Très lumineux. Idéal investisseur ou achat personnel. Pour toute information contacter Valérie VILLAIN JENKINS agent commercial immobilier enregistrée Greffe du Tribunal de PERPIGNAN sous n° 490462199. Tél : 0675253545 email : valerie@habitatfoncier.fr

Informations légales

169 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (24 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 900 € (75 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Habitat Foncier - 43b promenade de la côte vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

Tél: 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr

Carte professionnelle n°N.CPI 601 2018 000 027 942 - RCS FR 80 752 989 715

SIRET 75298971500038

Garantie financière : GALIAN - TRANSACTION IMMOBILIERE : 120 000 € - GESTION IMMOBILIERE : 120 000 €

Document non contractuel