

900 € / mois
Location appartement
4 pièces
Surface : 100 m²
Prestations :

 Double vitrage, Résidence sécurisée,
 Calme, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement A55-1 Saint-Estève

A louer appartement de 100m² au 1^{er} étage d'une maison comprenant deux logements rue de Picardie à St Estève. Il comprend un hall d'entrée, un garage en Rdc, un jardin privatif clos et arboré. A l'étage: un grand séjour donnant sur terrasse, une cuisine aménagée/équipée accès sur terrasse, 3 chambres, une SDB, un WC, dégagement. Climatisation réversible dans le séjour et les chambres. Libre à la location à partir de décembre 2023. Loyer charges comprises: 900 € Dépôt de garantie 840 €. Honoraires d'agence 477 € (Rédaction de bail + état des lieux). Contact : Florence LEVEQUE 0624883452 . Agent commercial RSAC n° 821449201. Mail : Mail:florence.leveque@yahoo.fr. Agence Habitat Foncier 43 bis promenade côte Vermeille 66140 Canet en Roussillon.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 900 € charges comprises

dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 840 €).

477 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 45 € TTC pour l'état des lieux), 840 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Habitat Foncier - 43b promenade de la côte vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

Tél: 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr

Carte professionnelle n°N.CPI 601 2018 000 027 942 - RCS FR 80 752 989 715

SIRET 75298971500038

Garantie financière : GALIAN - TRANSACTION IMMOBILIERE : 120 000 € - GESTION IMMOBILIERE : 120 000 €

Document non contractuel