

## Prix sur demande

### Location appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

### Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible



## Appartement A 90 - 1312 Perpignan

Perpignan 4 bis Avenue de Grande Bretagne ; A louer appartement T3 de 64m² au 2ème étage sans ascenseur: Il comprend un hall d'entrée, une cuisine séparée aménagée, un séjour, deux chambres, une SDE, un WC séparé, un balcon, une cave. DPE en cours. Libre le 8 Décembre 2025.

LOYER: 600.00€.C.C.

Contact: Florence LEVEQUE 0624883452 Agent commercial RSAC N° 821549201

Mail: [florence.leveque@yahoo.fr](mailto:florence.leveque@yahoo.fr) Honoraires d'agence: 295.00€ Dépôt de

garantie: 550.00€ Agence Habitat Foncier 43 bis promenade côte Vermeille 66140 Canet en Roussillon.

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 600 € charges comprises

dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %) (hors charges 550 €).

295 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 45 € TTC pour l'état des lieux), 550 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 22 - [contact@habitatfoncier.fr](mailto:contact@habitatfoncier.fr) - [www.habitatfoncier.fr](http://www.habitatfoncier.fr)

RCS FR 80 752 989 715 - SIRET 752 989 715 00038 - Garantie financière : GALIAN

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet