

Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Volets roulants électriques

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement A121 Perpignan

Centre ville de PERPIGNAN, appartement meublé de 45m² environ au 2ème étage sans ascenseur, rue du marché aux bestiaux. Composé de : une entrée, un séjour-salon, une chambre, une cuisine aménagée-équipée, une salle d'eau, un WC. Climatisation réversible. Visites sur demande (locataire toujours en place) / Libre à la location au 1er octobre 2025

LOYER : 520 €. C.C. Dont :

Loyer principal : 500 € / mois Provision sur charges : 20 € / mois Dépôt de garantie : 500 €. Honoraires d'agence : 295 € dont 45 € d'état des lieux d'entrée. . Contact par email : Réginald FINIELS : rj.finiels@habitatfoncier.fr Florence LEVEQUE 06 24 88 34 52 Agent commercial RSAC N°821549201 Mail: florence.leveque@yahoo.fr Agence Habitat Foncier 43 bis promenade côte Vermeille 66140 Canet en Roussillon

Honoraires et charges

Loyer mensuel 520 € charges comprises

dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 500 €).

295 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 45 € TTC pour l'état des lieux), 500 € de dépôt de garantie,

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Habitat Foncier - 43b promenade de la Côte Vermeille - 66140 Canet-en-Roussillon

T. 04 68 35 22 22 - contact@habitatfoncier.fr - www.habitatfoncier.fr

RCS FR 80 752 989 715 - SIRET 752 989 715 00038 - Garantie financière : GALIAN

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet