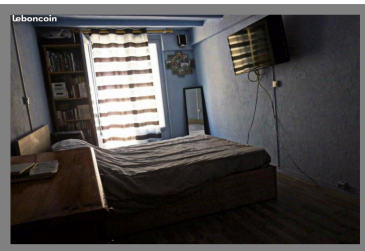
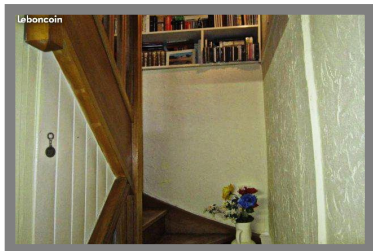




DESRIPTIF

| | |
|------------------------|---------------|
| Nombre de pièces | : 2 |
| Nombre de chambres | : 1 |
| Nombre de salles d'eau | : 1 |
| Cuisine | : kitchenette |

SECTEUR



INFORMATIONS

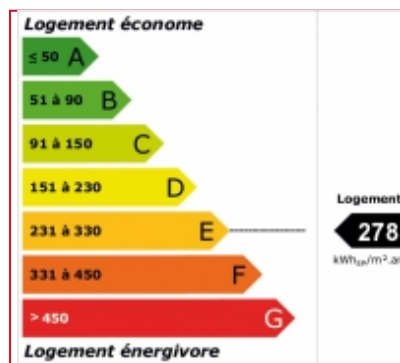
| | |
|---------------------------------------|---|
| Taxe Habitation | : 439 € |
| Honoraires à la charge de l'acquéreur | : Montant : 5000 € - 10.00%. Net vendeur : 50 000 € |

DESCRIPTION

Au coeur du village de St Cyprien, appartement T2 de 27m², dans maison de village. Idéal investisseur. Il comprend en RDC une pièce avec cuisine semi-équipée, un WC avec coin cellier. A l'étage : une grande chambre avec SDE. Exposition Est. Taxe Foncière 409€. Copropriété de 2 lots, sans charges de copropriété. Prix de vente(honoraires d'agence inclus soit 10%) 55 000€. Honoraire à la charge de l'acquéreur : 5 000€. Prix de vente net vendeur: 50 000€. Contact: Florence LEVEQUE 0624883452 Agent commercial RSAC n 821449201. Agence Habitat Foncier 43 bis promenade côte vermeille 66140 CANET EN ROUSSILLON

SURFACES

| | |
|-------------------|---------------------|
| Surface habitable | : 27 m ² |
|-------------------|---------------------|



VOTRE AGENCE

HABITAT HABITAT FONCIER



43 bis promenade de la cote vermeille Canet-en-roussillon 66140
Tél : +33 (0)4 68 35 22 22
Mail : habitat.foncier66@gmail.com
www.habitatfoncier.fr